|  |
| --- |
| Приложение № 2 |
| УТВЕРЖДЕНА |
| постановлением администрации  Каксинвайского сельского поселения  от 03.09.2024 № 44 |

# **МЕТОДИКА**

# **расчета компенсационной стоимости за вырубку (снос)**

# **зелёных насаждений и исчисления размера ущерба, причиненного**

# **в результате повреждения и (или) уничтожения зелёных**

# **насаждений на территории Каксинвайского сельского поселения**

1. Общие положения

1.1. Методика расчета компенсационной стоимости за вырубку (снос) зелёных насаждений и исчисления размера ущерба, причиненного в результате повреждения и (или) уничтожения зелёных насаждений на территории Каксинвайского сельского поселения(далее - Методика), распространяется на правоотношения, связанные со сносом (повреждением) зелёных насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального округа, за исключением лесных насаждений, расположенных на лесных участках, а также землях сельскохозяйственного назначения.

1.2. Целью Методики является охрана и воспроизводство зеленого фонда, расположенного на территории Каксинвайского сельского поселения, повышение ответственности за снос зелёных насаждений, а также предотвращение их несанкционированного уничтожения и (или) повреждения.

1.3. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством.

1.4. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

1.5. Действие настоящей Методики не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зелёные насаждения, находящиеся на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки и землях лесного фонда.

1.6. Компенсационная стоимость за вырубку зелёных насаждений не взимается в случаях:

1.6.1. При проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка; снос больных, сухостойных, аварийных зелёных насаждений).

1.6.2. Восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, высаженных с нарушением санитарных норм и правил.

1.6.3. Вырубка зелёных насаждений, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных коммуникаций.

1.6.4. Проведение аварийных работ и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе при проведении капитального ремонта подземных коммуникаций и инженерных сетей.

1.6.5. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта на территориях, занятых зелеными насаждениями.

1.6.6. Проведение работ по благоустройству территории, в пределах которой произрастают зелёные насаждения.

1.6.7. При пересадке зелёных насаждений.

1.6.8. При невозможности соблюдения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

1.6.9. При разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог.

1.6.10. При проведении работ за счет бюджета Каксинвайского сельского поселения.

2. Термины и определения

В целях настоящей Методики используются следующие термины и определения:

зелёные насаждения - совокупность древесных, кустарниковых растений на определенной территории;

дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев. Взрослым считается дерево, имеющее высоту более 1,3 м и диаметр ствола более 12 см;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

повреждение зелёных насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зелёных насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

уничтожение зелёных насаждений - повреждение зелёных насаждений, повлекшее полное прекращение роста.

деревья, поврежденные до степени прекращения роста, - деревья с обломом вершины, сломом ствола, наклоном на 10 градусов и более, повреждение кроны на одну треть ее поверхности и более, обдиром коры на стволе, составляющим 10 и более процентов окружности ствола, а также с обдиром и обрывом скелета корней;

ущерб - вред, наносимый деятельностью одного субъекта другим субъектам или природе, окружающей среде, людям;

размер ущерба - расчетное значение затрат, которые непосредственно связаны с выращиванием деревьев или кустарников, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, которое лицо, чье право нарушено, должно будет произвести для восстановления нарушенного права;

вырубка (снос) деревьев - мероприятие, выполнение которого обязательно по отношению к деревьям по показаниям их состояния, поврежденности, отклонениям в развитии, положении и строении ствола и кроны, опасности для окружающих насаждений, населения, строений и сооружений и невозможности выполнять экологические и эстетические функции;

компенсация - возмещение потерь, убытков, понесенных при вырубке (пересадке) или обрезке зелёных насаждений, в виде компенсационного озеленения или денежной компенсации;

компенсационное озеленение (натуральная компенсация) - воспроизводство зелёных насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

денежная компенсация - сумма компенсационной стоимости всех видов зелёных насаждений, подлежащих сносу (вырубке) и уничтоженных или поврежденных в связи с противоправными действиями.

3. Виды компенсации

3.1. Виды компенсации:

натуральная;

денежная.

3.2. Натуральная компенсация (компенсационное озеленение) осуществляется путем посадки деревьев ценных пород взамен уничтоженных или поврежденных из расчета «дерево за дерево» с применением коэффициента 1,2, учитывающего неприживаемость зелёных насаждений. Для посадки используются саженцы лиственных и хвойных древесных пород.

3.3. Денежная компенсация уплачивается в случае нецелесообразности осуществления компенсационного озеленения в районе вырубки (сноса) зелёных насаждений.

3.4. Денежная компенсация подлежит внесению в бюджет Каксинвайского сельского поселения заявителем.

3.5. Виды компенсации определяются специалистами администрации Каксинвайского сельского поселения (далее - уполномоченный орган) после обследования зелёных насаждений с выездом на место.

3.6. Расчет размера денежной компенсации и компенсационной стоимости осуществляется уполномоченным органом в соответствии с настоящей Методикой.

3.7. Таксы восстановительной стоимости зелёных насаждений подлежат ежегодному увеличению с учетом коэффициента индексации в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации.

4. Классификация и идентификация зелёных насаждений для определения компенсационной стоимости

4.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зелёных насаждений применяется следующая классификация растительности независимо от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий, на которой зелёные насаждения расположены:

деревья;

кустарники.

4.2. Компенсационная стоимость рассчитывается объемом зелёных насаждений.

4.3. Для определения объема деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

Если дерево имеет несколько стволов, то при расчете компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается как отдельное дерево.

В случае невозможности определения на высоте 1,3 м диаметр ствола дерева определяется у корневой шейки.

В случае уничтожения дерева диаметр ствола определяется у корневой шейки.

4.4. Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

4.5. Заросли рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям основной деревообразующей породы.

4.6. При исчислении стоимости древесины разделение ее на деловую и дровяную не производится, применяется ставка платы, установленная в отношении деловой средней древесины, и вывозки древесины на расстояние до 10 километров. Для пород деревьев, по которым отсутствуют ставки платы за единицу объема древесины, применяются ставки платы, установленные для пород (видов) деревьев, у которых совпадают морфологический, физиолого-биохимический, генетико-репродуктивный, географический критерии уникальности.

4.7. К деловой крупной древесине относятся отрезки ствола диаметром в верхнем торце без коры от 25 см и более, к средней - диаметром от 13 до 24 см, к мелкой - диаметром от 3 до 12 см.

4.8. Деревья хвойных пород, не достигшие диаметра ствола 12 см, и деревья лиственных пород, не достигшие диаметра ствола 16 см, приравниваются к деревьям хвойных пород с диаметром ствола 12 см и деревьям лиственных пород с диаметром ствола 16 см.

4.9. Объем древесины определяется по сортиментным таблицам из Справочника для учета лесных ресурсов Дальнего Востока/отв. сост. и ред. В.Н. Корякин; ФГУ «Дальневосточ. науч.-исследоват. ин-т лесн. хоз-ва». - Хабаровск: ФГУ «ДальНИИЛХ», 2010. - 527 с.

5. Определение компенсационной стоимости зелёных насаждений

5.1. Компенсационная стоимость зелёных насаждений определяется по формуле:

Ск = Сп x Кв x Кпр x Крт, где:

Ск - компенсационная стоимость, руб.;

Сп - ставка платы за объем древесины, руб.;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зелёных насаждений;

Кпр - коэффициент неприживаемости зелёных насаждений, равный 1,2;

Крт - коэффициент поправки на режим особо охраняемых природных территорий.

5.2. При расчете компенсационной стоимости зелёных насаждений, расположенных в 50-метровой зоне от уреза воды по обе стороны водного объекта или на территории лесных участков, парков, скверов, применяется коэффициент поправки, равный 2, для остальных территорий - 1.

5.3. При расчете компенсационной стоимости зелёных насаждений, расположенных в особо охраняемых природных территориях (заказники, памятники природы), применяется коэффициент поправки, равный 1,3, для остальных территорий - 1.

Ставка платы за единицу объема древесины для расчета

компенсационной стоимости зелёных насаждений

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Породы лесных насаждений <\*> | Ставка платы  (рублей за 1 плотный куб. м) | | | |
| деловая древесина без коры | | | дровяная древесина (в коре) |
| крупная | средняя | мелкая |
| Сосна | 135,36 | 96,66 | 48,24 | 3,6 |
| Кедр | 162,36 | 115,92 | 57,78 | 4,68 |
| Лиственница | 108,18 | 77,22 | 38,7 | 3,6 |
| Ель, пихта | 121,86 | 87,12 | 43,74 | 3,6 |
| Дуб, ясень, клен | 405,72 | 289,8 | 145,26 | 11,88 |
| Береза | 67,68 | 48,24 | 24,3 | 4,32 |
| Ольха черная, граб, ильм, липа | 36,72 | 26,28 | 13,5 | 0,9 |
| Осина, ольха белая, тополь | 12,42 | 8,82 | 4,68 | 0,36 |
| Акация белая, актинидия, облепиха, можжевельник | 177,48 | 127,08 | 63,36 | 49,5 |
| Бересклет | 141,48 | 100,8 | 50,76 | 36 |
| Барбарис, шиповник, мелкоплодник | 106,2 | 78,12 | 38,16 | 27 |
| Боярышник, кизил, черемуха, желтая акация, калина, крушина, лещина, рябина, сирень, сумах, смородина, спирея, робиния, кедровый стланик | 70,92 | 50,76 | 25,2 | 22,5 |
| Аморфа, бузина, ива, чозения, жимолость, рододендрон, лох, пуэрария | 35,64 | 25,2 | 12,6 | 5,76 |

-------------------------------

<\*> Породы лесных насаждений, за исключением пород лесных насаждений, заготовка древесины которых в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.12.2011 № 513 «Об утверждении перечня видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается».

Таксы для исчисления размера вреда, причиненного лесным

насаждениям, заготовка древесины которых не допускается

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Субъект Российской Федерации | Таксы за единицу объема уничтоженных, поврежденных или срубленных деревьев (рублей за куб. м) | | Такса за один уничтоженный, поврежденный или срубленный кустарник (рублей) | |
| при незаконных рубке, уничтожении или повреждении до степени прекращения роста деревьев | при повреждении, не влекущем прекращения роста деревьев | при незаконных рубке, уничтожении или повреждении до степени прекращения роста деревьев | при повреждении, не влекущем прекращения роста кустарников |
| Кировская область | 4824 | 964,8 | 164 | 77,2 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_